



BEST PRACTICE MACHINE TOOLS plc

KONPAINIARAKO KOKALEKUA

EGOERA

Zure konpainiak, Best Practice Machine Tools, klase askotariko makinetarako erreminta ekoizten ditu, eta munduan osoan saldu egiten ditu. Hainbesteko arrakasta duzu, non ez duzun nahiko lekurik oraingo lokalean eskaerei aurre egiteko. Beraz, negozioa zabaltzekotan zaude. Aurrerago aipatuko ditugun tokien arteko aukera egitea badaukazu. Launaka, konpainiarako lekurik egokiena aurkitu beharko duzue. Kontuan izan eskaintako informazio osoa.

Egin kontu :

- zure produktuak askotarikoak dira: txikienetik eta arinenetik, handien eta astunenera.
- zure hornitzaileak, herriko hainbat tokitatik bidaltzen dizkizute era guztietako osagaiak.
- mundu osora saltzeko asmoa duzu.
- 300ren bat langile espezialdu kontratu beharko dituzu.
- zure zerbitzu ataleko pertsonalak bezeroengana joan behar du inguru hurbilean.
- zure negozioaren norabidea aldatu nahiko duzu, akaso, aurreko egoera ikusita.

Aytown

Udalak doako lur-saila eskuratuko dizu. Nahikoa da, hala behar izanez gero, geroago, enpresa zabaltzeko.

Kokalekua : hiritik 2,5 kilometrora, eta babestutako naturagune baten ondoan.

Errepide bidezko sarbidea eskuragarri izango duzu

Autopistarik gertuena, 15 kilometrora.

Tren estaziorik hurbilena 2 kmt-ra

Aireporturik hurbilena: 20 kmt-ra

Ibai-porturik hurbilena: 23 kmt-ra (autopistaz)

Itasportua: 400 kmt-ra

Garraio publikoa, autobusak.

Eskulana : langabezi-tasa handia (gehienak, gaitu gabeko gazteak)

Energia kostua : argindarra, 0,15 ct/KWh

Komunikazioa : eskaintza berezia – dei guztiak 4 ct/min, Internet 1,5 ct/min

Tasazioa : aurreneko urtetik 3enera, %0 ; 4-6 : %10 ; hurrengo urteetan : %30

Beeville

Lantegi izandako hiru eraikineko lokala. Zaharberritu beharra dago, baina prezio onean alokatzea badago : 1000 euro. Ezingo duzue lur-sail gehiagorik eskuratu.

Kokalekua : hirigunean bertan, lehengo industrialdean.

Sarbidea hirian zehar joanda

Autopista 9 kilometrora

Tren geltokia 200 metrora

Aireportua 60 kilometrora

Ibai-portua 10 kmt-ra

Itsasportua 220 kmt-ra

Garraio publikoa, tranbia

Eskulana : ohizko langabezi-tasa (gehienak, 45 urteko langile gaituak)

Energia - kostua : argindarra 0,17 ct/KWh

Komunikazioa : dei lokalak, doan; herri barruko deiak, 1ct / min ; nazioarteko deiak, 5ct / min ; internet, 2 ct /min

Tasazioa : % 25

Ceeburgh

Udalak eskaintzen digu lur-sail egokia 50 urteko errentan. Urtean, 20.000 euro.

Kokalekua : hiriaren kanpoaldean, hurbil, 600 metrora.

Sarbidea errepidez, bide estua bada ere.

Autopista: 5 kmt-ra

Tren geltokia: 6 kmt-ra

Aireportua: 140 kmt-ra

Ibai-portua: 40 kmt-ra errepidez

Itsasportua: 100 kmt-ra

Garraio publikoa, tranbia

Eskulana : langabezi tasarik apalena; langile gehienek kompetentzia zuzeneko lantegian egiten dute lan (National Machine Tools)

Energia – kostua : argindarra 0,16 ct / KWh

Komunikazioa : hiri eta herri barruko deiak, 3 ct / mim ; nazioartekoak, 4 ct / min ;
Interneteko tarifa finkoa 200 euro hilean.

Tasazioa : %22

Deevalley

Etxejabe partikular batek lur-sail handia eskaintzen du 450.000 euroan

Kokalekua : eraikitzen ari den industrialdea.

Bertaratzeko errepideak egingo dituzte geroago.

Autopista: 3,5 kmt-ra.

Tren geltokia kilometro batera.

Aireportua: 30 kmt-ra.

Ibai-portua: 3 kmt-ra.

Itsasportua: 600 kmt-ra.

Garraio publikoa : tranbiak eta autobusak.

Eskulana : langabezi-tasa apala, baina dezente handiagoa inguruko zonaldeetan.

Energia kostua : argindarra 0,14 ct / KWh

Komunikazioa : hiri barruko deiak, zentimo bat minutuko ; herri artekoak, 2 ct / min ; nazioartekoak, 6 ct / min ; Interneteko tarifa finkoa, 250 euro hilean.

Tasazioa : %27

